

WYKAZ NR 22/2018
z dnia 12 grudnia 2018r.

Na podstawie art. 35, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wraz z późniejszymi zmianami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121) Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu, Rekreacji i Rehabilitacji w Szczecinie podaje do publicznej wiadomości, że posiada do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony, część nieruchomości gruntowej wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Nr działki (część) Księga Wieczysta KW	Nr obrębu	Lokalizacja	Pow. w m ²	Przeznaczenie	Opłata za dzierżawę terenu
1.	Dz. nr. 4/1 (część) SZ1S/00154002/0	2028 Szczecin-Pogodno	Tor Kolarski al. Wojska Polskiego 246	10	Działalność magazynowa	53,80 zł miesięcznie, + VAT (kontynuacja dzierżawy)

1. Termin wnoszenia czynszu: do 21-go dnia każdego miesiąca.
2. Dzierżawca, zgodnie z obowiązującymi przepisami, jest płatnikiem podatku od nieruchomości.
3. Warunki zmiany wysokości opłat: Stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 01 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych po sobie latach opłaty nie zostały zwaloryzowane.
4. Wysokość stawki jest ustalana corocznie przez właściwy organ. W przypadku, gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji, teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek, bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:
od dnia 12 grudnia 2018r. do dnia 3 stycznia 2019r.


DYREKTOR
Miasta Obrys